

Wohnquartier für Jung und Alt Auf einen Blick

Kontakt

1. BAUABSCHNITT:

Neubau von 36 Wohneinheiten

Wohnungsmix:

■ 2-Zimmer-Wohnungen; Anzahl: 27
Wohnungsgrößen: von ca. 50 m² bis ca. 57 m²

■ 3-Zimmer-Wohnungen; Anzahl: 7
Wohnungsgrößen: von ca. 67 m² bis ca. 70 m²

■ 4-Zimmer-Wohnungen; Anzahl: 2
Wohnungsgrößen: ca. 83 m²

Ausstattung / Wohnumfeld:

- überwiegend Barrierefreiheit
- individuelle Küchen
- Duschbäder bzw. Vollbäder mit Waschmaschinenanschluss
- Bodenbeläge und Wandfarben
- Loggien bzw. Terrassen
- überwiegend Aufzüge
- Tiefgarage
- Gründächer
- anspruchsvoll angelegte Außenanlagen mit Innenhöfen

Kontakt:

Lübecker Bauverein eG
Otto-Passarge-Straße 2, 23564 Lübeck
www.luebecker-bauverein.de

Ihre Ansprechpartner:



Vermietungsmanagement Tobias Jeß

Tel. 0451 61057-824
E-Mail: jess@luebecker-
bauverein.de



Sozialmanagement Ulla Vogten

Tel. 0451 61057-851
E-Mail: vogten@luebecker-
bauverein.de

Wohnberechtigungsschein (WBS):

Zum Bezug einer öffentlich geförderten Wohnung ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich. Welche Voraussetzungen zu erfüllen sind, erfahren Sie hier:

Bereich Soziale Sicherung der Hansestadt Lübeck
Verwaltungszentrum Mühlentor
Kronsforder Allee 2 - 6, 23560 Lübeck
Tel. 0451 122-6424/6425 oder 0451 122-6432
Servicezeiten: Mo., Di. und Do. von 8 - 12 Uhr und nach Vereinbarung.



S Ü D O S T E N G I E B E L A N S I C H T E N



N O R D W E S T E N G I E B E L A N S I C H T



S Ü D W E S T E N H O F A N S I C H T E N

Wohnquartier für Jung und Alt
St. Jürgen, Ratzeburger Allee

Wohnquartier für Jung und Alt

Das Projekt

STÄDTEBAU

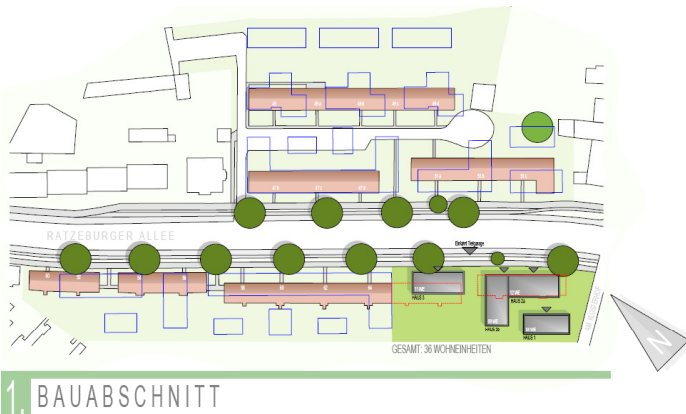
Dem Bauprojekt war ein städtebaulicher Ideenwettbewerb vorgeschaltet, sodass eine interessante Vielfalt von urbanen Wohnmöglichkeiten und ein besonderer architektonischer Ausdruck für diesen Standort entstehen werden.

ZEITPLAN

Die Umsetzung der Baumaßnahme ist in insgesamt sechs Abschnitten geplant. Der Beginn des ersten Bauabschnittes ist für das 3. Quartal 2014 geplant. Bis zum Jahr 2020 soll die Großmaßnahme abgeschlossen sein.

WOHNUNGSMIX

Es soll ein vielfältiges Angebot mit unterschiedlichen Wohnformen und differenziertem Wohnungsmix für unterschiedliche Generationen realisiert werden: Familienwohnungen, altengerechte Wohnungen, Single- und Studentenwohnungen.



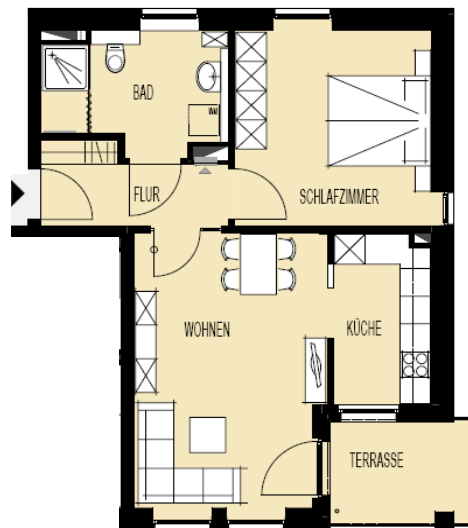
Wohnquartier für Jung und Alt

Die Wohnungen

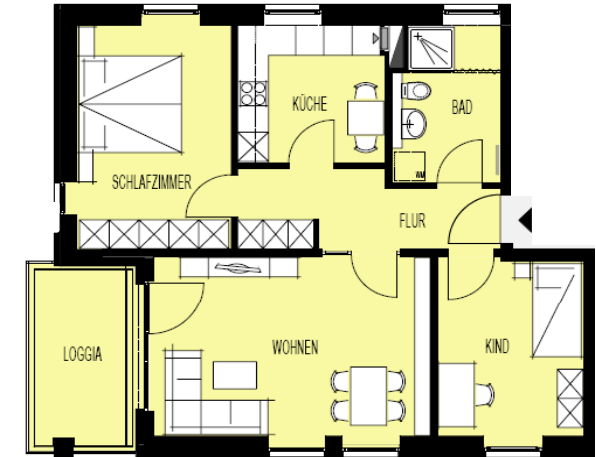
Beispiel: 2-Zimmer-Wohnung
1-Personen-Haushalt; ca. 50 m²



Beispiel: 2-Zimmer-Wohnung
2-Personen-Haushalt; ca. 57 m²



Beispiel: 3-Zimmer-Wohnung
3-Personen-Haushalt; ca. 70 m²



Beispiel: 4-Zimmer-Wohnung
4-Personen-Haushalt; ca. 84 m²

