

Ihre Ansprechpartnerin

Hannah Schröder

Telefon 0451 61057-821

E-Mail schroeder@luebecker-bauverein.de



**Göldene Straße 10
23569 Lübeck**

Objektdaten

Zimmer:	3-Zimmer	Bezugsfrei ab:	01.02.2027
Wohnfläche:	74,90 m²	Baujahr:	2027
Etage:	2.OG rechts	Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

Miete & Kosten

Kaltmiete:	973,70 €	Genossenschaftsanteile:	1.700,00 €
Betriebskosten:	149,80 €	Eintrittsgeld:	zzgl. 50,00 € p. Person
Heizkosten:	149,80 €		
Gesamtmiете	1.273,30 €		

Grundriss & Ausstattung

Küchenausstattung:	Einbauküche
Badausstattung:	Dusche
Fenster im Bad:	Ja
Gäste-WC:	Nein
Balkon/Terrasse:	Balkon
Keller:	Ja
Dachboden:	Nein
Aufzug:	Ja
Energieausweistyp:	
Energieverbrauch:	kWh/(m²*a)
Effizienzklasse:	B
Heizungsart:	Fußbodenheizung
Energieträger:	Keine Angabe
Warmwasser:	Elektro-Durchlauferhiter

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten.